



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav – prípravné konanie v katastrálnom území Muránska Dlhá Lúka

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ RS PLO“) ako miestne a vecne príslušný orgánv zmysle §2 a §9, ods. 4 zák. č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 4 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

podľa § 7 ods. 2

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území MURÁNSKA DLHÁ LÚKA z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a/ zákona, t.j. že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

O d ô v o d n e n i e

Konanie nariaďuje správny orgán, Okresný úrad Rimavská Sobota, pracovisko Revúca, pozemkový a lesný odbor, z vlastného podnetu na základe Uznesenia vlády SR č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024, ktorým bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Katastrálne územie Muránska Dlhá Lúka (číslo k.ú. 838799) je v danom uznesení uvedené pod poradovým číslom 71, (obec Muránska Dlhá Lúka, okres Revúca, kraj Banskobystrický).

Účelom prípravného konania je podľa § 7, ods. 2, preveriť najmä dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa budú vykonávať v celom katastrálnom území Muránska Dlhá Lúka, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté. Spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce (intravilán), v ktorom sa pozemkové úpravy vykonávať nebudú a prípadne iné pozemky, ktoré budú posudzované v priebehu šetrenia v rámci prípravného konania a prerokované s prípravným výborom.

OU RS PLO v zmysle § 7, ods. 4 zákona, vykoná potrebné zisťovanie, s obcou prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav. Prerokuje s orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností stav údajov katastra nehnuteľností, zabezpečí od orgánu územného plánovania príslušnú územnoplánovaciú dokumentáciu a prerokuje s orgánom územného plánovania možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav. V spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor, ktorý s príslušným orgánom štátnej správy spolupracuje najmä pri určovaní obvodu pozemkových úprav, informovaní účastníkov pozemkových úprav o ich vykonávaní a pri vypracovaní návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav. OÚ RS PLO obstará aj odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách.

Účastníkmi pozemkových úprav v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú:

- vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond (§ 34 až §36),
- správca lesného majetku vo vlastníctve štátu,
- obec Muránska Dlhá Lúka.

V konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupovanie neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe, Slovenský pozemkový fond a správca lesného majetku vo vlastníctve štátu, podľa § 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách.

Na základe výsledkov prípravného konania OU RS PLO rozhodne, podľa § 8 zákona, o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

V zmysle § 7 ods. 3 zákona sa toto nariadenie prípravného konania doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OU RS PLO po dobu 60 dní. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli obce Muránska Dlhá Lúka a na jej internetovej stránke. Správny orgán zabezpečí zverejnenie aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na adrese <https://cuet.slovensko.sk/> a na internetovom portáli tunajšieho úradu na adrese <http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasaky-4>.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Obec Muránska Dlhá Lúka

Okresný úrad Rimavská Sobota, pracovisko Revúca – úradná tabuľa



Ing. Ondrej Poprocký
vedúci odboru

Vyvesené dňa, podpis, pečiatka:

7.2.2024



Zvesené dňa, podpis, pečiatka: